

Воссоответствии с: 43 Закона Чувашской Республики от 23 июня 2001 года № 36 «О регулировании бюджетных правоотношений в Чувашской Республике», Законом Чувашской Республики от 30.08.2006г. № 41 «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Чувашской Республики»

Собранию депутатов
Краснооктябрьского сельского поселения
района:

1. Внести изменения в Положение «О регулировании бюджетных правоотношений в Краснооктябрьском сельском поселении Шумерлинского района», утвержденное решением Собрания депутатов Краснооктябрьского сельского поселения от 06.05.2006г. № 10/2:

- 1) в абзаце втором статьи 17 слова «и внешние» исключить;
- 2) в абзаце второй пункта 2 статьи 18 изложить в следующей редакции:

«1. Порядок проведения инвестиционных конкурсов в целях выделения инвесторам денежных средств за счет средств бюджета развития на финансирование инвестиционных проектов устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»;

3) в абзаце втором статьи 27 слова «в валюте Российской Федерации») исключить;

4) пункт 4 статьи 28 после слов «от имени Краснооктябрьского сельского поселения» дополнить словом «генеральное»;

5) в абзаце пятом статьи 39 после слов «заимствований Краснооктябрьского сельского поселения») дополнить словом «разрабатывает»;

6) главу 10 дополнить статьей 41. «1. Полномочия главы Краснооктябрьского сельского поселения» следующего содержания: «Глава Краснооктябрьского сельского поселения обладает следующими бюджетными полномочиями: устанавливает порядок ведения своего и реестр главных распорядителей, распорядителей и получателей средств бюджета Краснооктябрьского сельского поселения;

устанавливает порядок открытия и ведения лицевых счетов для учета операций по исполнению расходов бюджета Краснооктябрьского сельского поселения; устанавливает порядок открытия и ведения лицевых счетов для учета операций со средствами, полученными от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности получателей средств бюджета Краснооктябрьского сельского поселения; осуществляет иные полномочия в соответствии с Бюджетным кодексом и другими актами бюджетного законодательства Российской Федерации и Чувашской Республики».

7) статью 44 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«1. По проекту бюджета Краснооктябрьского сельского поселения Собранием депутатов Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района проводятся публичные слушания в порядке, установленном настоящим Положением»;

8) в абзаце 1 части 2 статьи 60 исключить словосочетание «определения их режима»;

9) в статье 69:
в пункте 3 после слов «Шумерле» дополнить словами «и/или в Отделении по Шумерле Шумерлинскому району Управления Федерального казначейства по Чувашской Республике»;

в пункте 4 слова «в едином учетном реестре отдела Министерства финансов Чувашской Республики по Шумерлинскому району и в Шумерле для каждого главного распорядителя, распорядителя и получателя средств бюджета Краснооктябрьского сельского поселения» заменить словами «в соответствии с действующим законодательством»;

10) статью 85 дополнить пунктом 21 следующего содержания:

«21. По проекту годового отчета об исполнении бюджета Краснооктябрьского сельского поселения Собранием депутатов Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района проводятся публичные слушания в порядке, установленном

настоящим Положением»;

11) часть третью дополнить разделом X следующего содержания:
«Раздел X.

Публичные слушания

Глава 17. Проведение публичных слушаний по проектам бюджета Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района и годового отчета об исполнении бюджета Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района

Статья 92.1. Сроки опубликования проектов бюджета Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района и годового отчета об исполнении бюджета Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района

Проекты бюджета Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района и годового отчета об исполнении бюджета Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района публикуются Собранием депутатов Краснооктябрьского сельского поселения не позднее чем за 7 дней до даты проведения публичных слушаний по проекту бюджета Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района, годового отчета об исполнении бюджета Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района (далее - публичные слушания), при этом проект бюджета Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района должен быть опубликован не позднее 10 ноября текущего финансового года; проект годового отчета об исполнении бюджета Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района - не позднее 10 июня, следующего за отчетным финансовым годом.

Статья 92.2. Информация о проведении публичных слушаний

1. Дата проведения публичных слушаний определяется Собранием депутатов Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района по предложению профильных комиссий, осуществляющих подготовку публичных слушаний.

Информация о времени и месте проведения слушаний передается средствами массовой информации и доводится до сведения граждан, проживающих на территории Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района, не позднее чем за 7 дней до даты проведения публичных слушаний.

2. Состав лиц, приглашаемых на публичные слушания, определяется комиссиями Собрания депутатов Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района.

3. Лицам, исполняющим обязанности приглашенных на публичные слушания, не менее чем за 7 дней до даты проведения слушаний рассылается официальное уведомление.

Статья 92.3. Открытость публичных слушаний

Публичные слушания в Собрании депутатов Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района открыты для представителей средств массовой информации, общественных объединений и общественности.

Статья 92.4. Предложения по проектам бюджета Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района и годового отчета об исполнении бюджета Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района

1. После официального опубликования проекта бюджета Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района, годового отчета об исполнении бюджета Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района граждане не позднее чем за 7 дней до даты проведения публичных слушаний могут направлять в адрес Собрания депутатов Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района инициативы по проекту бюджета Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района, по проекту годового отчета об исполнении бюджета Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района.

2. Профильная комиссия, осуществляющая подготовку публичных слушаний, анализирует, обобщает представленные в Собрание депутатов Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района предложения граждан и дает об этом информацию на публичных слушаниях».

2. Настоящее Решение вступает в силу по истечении десяти дней последнего опубликования в издании «Вестник Шумерлинского района».

Глава Краснооктябрьского сельского поселения

Т.В. Лазарева



№ 28(1)

РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов Краснооктябрьского сельского поселения

ОБУТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ РЕГИСТРАЦИИ УСТАВОВ ОРГАНОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В КРАСНООКТЯБРЬСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

от 19.10.2006г. № 15/1

Руководствуясь ст. 27 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп.), ст. 22 Закона Чувашской Республики от 18 октября 2004 года № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике» (с изм. и доп.) и ст. 17 Устава Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района

Собрание депутатов Краснооктябрьского сельского поселения

Шумерлинского района Чувашской Республики решило:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке регистрации уставов органов территориального общественного самоуправления в Краснооктябрьском сельском поселении.
2. Опубликовать настоящее решение в издании «Вестник Шумерлинского района».

Глава Краснооктябрьского сельского поселения

Т.В. Лазарева

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ РЕГИСТРАЦИИ УСТАВОВ ОРГАНОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В КРАСНООКТЯБРЬСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

Настоящее Положение о порядке регистрации уставов органов территориального общественного самоуправления в Краснооктябрьском сельском поселении (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 18.10.2004г. № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», Уставом Краснооктябрьского сельского поселения и определяет порядок регистрации уставов территориального общественного самоуправления администрации Краснооктябрьского сельского поселения в целях осуществления гражданами по месту их жительства на части территории Краснооктябрьского сельского поселения собственных инициатив по вопросам местного значения

Статья 1.

Устав органа территориального общественного самоуправления регистрирует глава Краснооктябрьского сельского поселения.

Регистрация устава территориального общественного самоуправления производится бесплатно.

Статья 2.

В уставе территориального общественного самоуправления устанавливаются:

- территория, на которой оно осуществляется;
- цели, задачи, формы и основные направления деятельности территориального общественного самоуправления;
- порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов территориального общественного самоуправления;
- порядок принятия решений;
- порядок приобретения имущества, а также порядок

пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами;

- порядок прекращения осуществления территориального общественного самоуправления.

Дополнительные требования к Уставу территориального общественного самоуправления администрации Краснооктябрьского сельского поселения устанавливаться не могут.

Статья 3.

Для регистрации органы территориального общественного самоуправления представляют в администрацию Краснооктябрьского сельского поселения следующие документы:

- два идентичных экземпляра Устава органа территориального общественного самоуправления, утвержденного собранием (сходом), конференцией граждан (Устав должен быть сброшюрован, страницы пронумерованы, прошиты нитью и скреплены печатью);

- заявление на имя главы администрации Краснооктябрьского сельского поселения, подписанное всеми членами избранного органа территориального общественного самоуправления, с указанием места жительства каждого;

- выписку из протокола собрания (схода), конференции граждан, содержащую сведения о создании органа территориального общественного самоуправления;

- протоколы собраний жителей об избрании делегатов на конференцию (в случае проведения конференции);

- описание границ территориального общественного самоуправления (с указанием микрорайонов, кварталов, улиц, домов), утвержденные главой администрации Краснооктябрьского сельского поселения.

Статья 4.

1. Документы подаются на регистрацию в течение месяца со дня проведения собрания (схода), конференции граждан.

ВЕСТНИК

Шумерлинского
района ЧР
тпр.500 экз.

г. Шумерля, ул. Октябрьская - 24
e-mail: shumer@car.ru
номер сверстан в управлении делами
информационно-правового
обеспечения и кадровой работы
администрации Шумерлинского района
Ответственный за выпуск: Л.Казенова

выходит на
русском и
чувашском
языках

2. Документами, удостоверяющими регистрацию устава органа территориального общественного самоуправления, являются постановление главы Краснооктябрьского сельского поселения и Свидетельство о регистрации устава (Приложение).

Статья 5.

1. Глава Краснооктябрьского сельского поселения в месячный срок рассматривает заявление органа территориального общественного самоуправления, издает постановление о регистрации устава и выдает Свидетельство установленного образца, которое регистрируется в Книге учета Свидетельств о регистрации уставов органов территориального общественного самоуправления.

2. В случае отказа в регистрации, глава Краснооктябрьского сельского поселения направляет органу территориального общественного самоуправления уведомление об отказе в регистрации. В уведомлении указываются причины, повлекшие отказ в регистрации.

3. Отказ в регистрации может быть обжалован в судебном порядке.

Статья 6.

1. Отказ в регистрации устава органа территориального общественного самоуправления может быть осуществлен по следующим основаниям:

- если нормы устава органа территориального общественного самоуправления противоречат нормам действующего законодательства Российской Федерации, Чувашской Республики, правовым актам органов местного самоуправления Краснооктябрьского сельского поселения, регламентирующим деятельность органов территориального общественного самоуправления;

- если представлен не полный перечень документов, определенный настоящим Положением;

- если регистрирующим органом будет установлено, что в представленных документах допущены неточности или документы оформлены ненадлежащим образом.

2. Отказ в регистрации органа территориального общественного самоуправления не является препятствием для повторной подачи документов, при условии устранения оснований, повлекших отказ.

Статья 7. Изменения и дополнения в устав органа территориального общественного самоуправления подлежат регистрации в порядке, установленном для регистрации устава органа территориального общественного самоуправления.

Статья 8. Зарегистрированный устав органа территориального общественного самоуправления вступает в силу со дня его регистрации.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о регистрации устава органа территориального общественного самоуправления

«___» _____ 200__ г.

№ _____

В соответствии со ст. 27 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» настоящее Свидетельство выдано

_____ (полное наименование органа территориального общественного самоуправления)

Администрация Краснооктябрьского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики
(Наименование регистрирующего органа)

Глава Краснооктябрьского сельского поселения _____ /

(подпись)

/ (ФИО)

М.П.

РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов Краснооктябрьского сельского поселения

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ОБРАЩЕНИЙ ГРАЖДАН В ОРГАНАХ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ КРАСНООКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 19.10.2006г. № 15/2

В соответствии со ст. 12 Федерального закона от 02.05.2006г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»

Собрание депутатов Краснооктябрьского сельского поселения

Шумерлинского района решило:

1. Внести в Порядок рассмотрения обращений граждан в органах местного самоуправления Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района Чувашской Республики, утвержденный решением Собрания депутатов Краснооктябрьского сельского поселения от 25.07.2006г. № 12/6, следующие изменения:

в статье 6.1. слова «в срок до одного месяца» заменить словами «в течение 30 дней»;

в абзаце 9 статьи 7.2 слова «до 1 месяца» и «свыше 1 месяца» заменить соответственно словами «до 30 дней» и «свыше 30 дней».

2. Настоящее решение опубликовать в издании «Вестник Шумерлинского района».

3. Установить, что настоящее решение вступает в силу со 2 ноября 2006 года.

Глава Краснооктябрьского
сельского поселения

Т.В. Лазарева

РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов Краснооктябрьского сельского поселения

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В КРАСНООКТЯБРЬСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

от 19.10.2006г. № 15/3

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации
Собрание депутатов Краснооктябрьского сельского поселения

Шумерлинского района решило:

1. Утвердить прилагаемое Положение «О муниципальном земельном контроле в Краснооктябрьском сельском поселении

Шумерлинского района».

2. Настоящее решение опубликовать в издании «Вестник Шумерлинского района».

Глава Краснооктябрьского
сельского поселения

Т.В. Лазарева

ПОЛОЖЕНИЕ

«О МУНИЦИПАЛЬНОМ ЗЕМЕЛЬНОМ КОНТРОЛЕ В КРАСНООКТЯБРЬСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ШУМЕРЛИНСКОГО РАЙОНА»

Настоящее Положение устанавливает порядок работы по осуществлению муниципального земельного контроля над использованием земель на территории Краснооктябрьского сельского поселения организациями независимо от организационно-правовой формы, их руководителями, должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, а также права, обязанности и ответственность должностного лица, осуществляющего муниципальный земельный контроль.

1. **Общие положения**

1.1. Муниципальный земельный контроль над соблюдением требований земельного законодательства по вопросам использования земель на территории Краснооктябрьского сельского поселения осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – специалист).

1.2. Специалист осуществляет свою деятельность в взаимодействии с другими территориальными органами (федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Чувашской Республики, органами местного самоуправления Краснооктябрьского сельского поселения, организациями и общественными объединениями, а также гражданами).

1.3. Решения главы администрации Шумерлинского сельского поселения являются обязательными для исполнения специалистом.

1.4. Специалист осуществляет муниципальный земельный контроль в форме проверок, проводимых в соответствии с планом работы, на основании распоряжений главы Краснооктябрьского сельского поселения, с соблюдением прав и законных интересов юридических и индивидуальных предпринимателей и граждан.

1.5. Плановые проверки в отношении каждого земельного участка проводятся не чаще одного раза в два года.

1.6. Внешнюю проверку проводит:

- для проверки исполнения Предписаний (указаний) соответствующих государственных инспекторов по использованию и охране земель, устранению ранее выявленных нарушений земельного законодательства, а также предписаний иных должностных лиц в случае наделения их законодательством полномочиями по земельным отношениям;

- в случаях обнаружения специалистом достаточных данных, указывающих на наличие земельных правонарушений или получения документов и иных доказательств, свидетельствующих о наличии признаков нарушений земельного законодательства.

2. **Основные задачи и функции специалиста**

Основными задачами и функциями специалиста являются:

2.1. Осуществление муниципального земельного контроля над использованием земель на территории Краснооктябрьского сельского поселения, профилактика земельных правонарушений.

2.2. Принятие мер для привлечения к административной ответственности физических, должностных и юридических лиц в установленном порядке за нарушение земельного законодательства.

2.3. Специалист осуществляет муниципальный земельный контроль за:

- соблюдением земельного законодательства, требований по использованию земель;
- соблюдением порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков и использование их без оформления в установленном порядке документов, удостоверяющих право на землю;
- соблюдением порядка переступа права пользования землей;

- предоставлением достоверных сведений о состоянии земель;
- своевременным выполнением обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению или по их рекультации после завершения работ по освоению полезных ископаемых, строительных, лесозаготовительных, и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для нужд хозяйственных или общественных нужд объектов;

- использованием земельных участков по целевому назначению;
- своевременным и качественным выполнением обязательств по мероприятиям по улучшению земель и сохранению отводной эрозии, заболачивания, подтопления, переувлажнения, захламления, загрязнения и по предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель и вызывающих деградацию;

- выполнением требований по предотвращению и уничтожению, самовольного снятия и перемещению плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами и иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления;

- исполнением Предписаний по вопросам соблюдения земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений;

- порядком своевременности оплаты арендных платежей за землю;

- выполнением требований земельного законодательства по вопросам использования земель.

3. **Права и обязанности специалиста**

3.1. Специалист при выполнении возложенных на него обязанностей имеет право:

- осматривать земельные участки, находящиеся в собственности, владении, пользовании и аренде;

- оставлять по результатам проверки акты и иные документы, обязательным ознакомлением с ними собственников, владельцев, пользователей, арендаторов земельных участков и представляющие в соответствующие органы, для составления протоколов об административных правонарушениях;

- обращаться в органы милиции за содействием в предотвращении или пресечении действий, препятствующих осуществлению специалистом законной деятельности, а также в установлении личности граждан, виновных в нарушении земельного законодательства;

- получать сведения и материалы о состоянии, использовании и охране земель, в том числе документы, удостоверяющие право на землю, необходимые для осуществления муниципального земельного контроля.

3.2. Функциональные обязанности специалиста устанавливаются должностной инструкцией, утверждаемой главой Краснооктябрьского сельского поселения.

3.3. Должностное лицо, осуществляющее муниципальный земельный контроль, при проведении мероприятий по контролю обязан соблюдать действующее законодательство, не нарушать конституционные права юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, предъявлять служебное удостоверение. Он несет ответственность за объективность материалов проводимых проверки и своевременность принятия мер к нарушителям земельного законодательства, в том числе по подготовке, комплектованию и передаче материалов для составления протоколов об административных правонарушениях.

3.4. Специалист своей деятельностью обязан руководствоваться настоящим Положением.

РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов Краснооктябрьского сельского поселения

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ «О РЕГУЛИРОВАНИИ БЮДЖЕТНЫХ ПРАВООТНОШЕНИЙ В КРАСНООКТЯБРЬСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ШУМЕРЛИНСКОГО РАЙОНА»

от 19.10.2006г. № 15/5

осуществляющих ТОС, относятся:

- установление структуры органов ТОС,
 - принятие устава ТОС, внесение в него изменений, дополнений;
 - избрание органов ТОС;
 - определение основных направлений деятельности ТОС,
 - утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета об исполнении;
 - рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС.
- В соответствии с законодательством могут рассматриваться другие вопросы местной жизни.

4.3. Собрания (конференции) граждан не вправе принимать решения по вопросам, отнесенным к исключительной компетенции органов местного самоуправления Краснооктябрьского сельского поселения.

4.4. Решения собрания (конференции) граждан по месту жительства, принятые в пределах их компетенции, имеют одинаковую юридическую силу и принимаются к исполнению всеми жителями соответствующих территорий Краснооктябрьского сельского поселения, предприятий, учреждений и организаций, расположенными на соответствующей территории Краснооктябрьского сельского поселения.

4.5. Органы ТОС:

- представляют интересы населения, проживающего на соответствующей территории;
- обеспечивают исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан;
- могут осуществлять хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории и иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории Краснооктябрьского сельского поселения, как за счет средств указанных граждан, так на основании договоров между органами ТОС и органами местного самоуправления Краснооктябрьского сельского поселения с использованием средств местного бюджета;
- вправе вносить в органы местного самоуправления Краснооктябрьского сельского поселения проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению органами местного самоуправления Краснооктябрьского сельского поселения и должностными лицами местного самоуправления Краснооктябрьского сельского поселения, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

Требования к проекту муниципального правового акта, порядок рассмотрения органами местного самоуправления Краснооктябрьского сельского поселения указанного проекта определяется Положением о порядке реализации правотворческой инициативы граждан на территории Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района, утвержденном решением Собрания депутатов Краснооктябрьского сельского поселения.

4.6. Собрание (конференция) принимает решение об организации и осуществлении на данной территории ТОС, дает ему наименование, определяет основные направления деятельности, утверждает устав ТОС, устанавливает структуру и избирает органы ТОС.

4.7. Порядок принятия решений собранием (конференцией) граждан определяется уставом ТОС.

Решения собраний (конференций) граждан в течение 10 дней доводятся до сведения органов местного самоуправления Краснооктябрьского сельского поселения. Если собранием (конференцией) не принято решение об организации ТОС, инициативная группа в пятидневный срок письменно извещает об этом администрацию Краснооктябрьского сельского поселения.

4.8. Администрация Краснооктябрьского сельского поселения вправе направлять для участия в собраниях (конференциях) граждан своего представителя с правом совещательного голоса.

4.9. О дне проведения собрания (конференции) население должно быть уведомлено за 3 дня до его начала.

4.10. Процедура проведения собрания (конференции) отражается в протоколе, который должен содержать дату и место проведения собрания (конференции), общее число граждан, проживающих на соответствующей части территории

Краснооктябрьского сельского поселения и имеющих право участвовать в собрании (конференции), количество зарегистрированных участников собрания, повестку дня, итоги голосования, принятые решения. Протокол подписывается председателем осуществляющим секретарем собрания.

В протоколе собрания также указывается представитель, уполномоченный собранием представлять устав ТОС на регистрацию.

Протокол ведется в двух экземплярах, подписывается председателем, секретарем собрания (конференции) граждан и передается в администрацию Краснооктябрьского сельского поселения.

5. Взаимоотношения ТОС с органами местного самоуправления Краснооктябрьского сельского поселения

5.1. Взаимоотношения ТОС с органами местного самоуправления Краснооктябрьского сельского поселения строятся на договорной основе.

5.2. Органы местного самоуправления Краснооктябрьского сельского поселения:

- оказывают содействие населению в осуществлении прав на ТОС;
- оказывают помощь инициативным группам граждан в проведении общих собраний и конференций, опросов населения и принимают в них участие;
- оказывают содействие в разработке нормативной документации;
- создают необходимые условия для становления и развития системы ТОС;
- предоставляют органам ТОС помещения для осуществления деятельности;
- способствуют исполнению решений общих собраний и конференций ТОС, приняты в пределах их компетенции.

5.3. На основании двустороннего договора между администрацией Краснооктябрьского сельского поселения и уполномоченным органом ТОС ТОС может осуществлять хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории с использованием средств местного бюджета.

Средства на осуществление данной деятельности выделяются ТОС в виде целевых субсидий из бюджета Краснооктябрьского сельского поселения.

5.4. Органы местного самоуправления Краснооктябрьского сельского поселения обеспечивают необходимые правовые условия для осуществления деятельности ТОС, возможность ознакомления с необходимыми материалами и документами, а также оказывают финансовую и иную поддержку.

6. Финансовая основа ТОС

6.1. Финансовые средства ТОС образуются из средств, выделяемых гражданами, организациями, средств бюджета Краснооктябрьского сельского поселения в размере и порядке, определяемых Собранием депутатов Краснооктябрьского сельского поселения. Органы местного самоуправления Краснооктябрьского сельского поселения вправе осуществлять контроль за расходованием материальных и финансовых средств, переданных ТОС на основании заключенных договоров.

6.2. Неиспользованные в текущем году финансовые средства не могут быть изъяты у территориального общественного самоуправления.

6.3. Территориальному общественному самоуправлению принадлежит право собственности на денежные средства, имущество и иные объекты собственности, переданные ему физическими и юридическими лицами в форме дара, пожертвования, а также на доходы от собственности и приобретенных на эти доходы объекты собственности.

6.4. Финансовая деятельность осуществляется в строгом соответствии с действующим законодательством.

7. Ликвидация ТОС

ТОС может быть ликвидировано по решению общего собрания (конференции) граждан территориального общественного самоуправления, а также по решению суда в случае осуществления деятельности в нарушение норм законодательства.

РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов Краснооктябрьского сельского поселения

ОБУТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ «О МУНИЦИПАЛЬНОМ ЗЕМЕЛЬНОМ КОНТРОЛЕ В КРАСНООКТЯБРЬСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ШУМЕРЛИНСКОГО РАЙОНА»

от 19.10.2006г. № 15/4

Руководствуясь ст. 27 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп.), ст. 22 Закона Чувашской Республики от 18 октября 2004 года № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике» (с изм. и доп.) и ст. 17 Устава Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района

Собрание депутатов Краснооктябрьского сельского поселения Шумерлинского района

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В КРАСНООКТЯБРЬСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

Настоящее Положение о порядке организации и осуществления территориального общественного самоуправления в Краснооктябрьском сельском поселении (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 18.10.2004 г. № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», Уставом Краснооктябрьского сельского поселения и определяет порядок создания и функционирования органов территориального общественного самоуправления в Краснооктябрьском сельском поселении.

Территориальное общественное самоуправление образуется гражданами в целях широкого участия населения в обсуждении и реализации своих конституционных прав при социально-экономическом развитии территории, где они проживают, участия в решении вопросов благоустройства, озеленения, экологии, проведения культурной и воспитательной работы среди жителей Краснооктябрьского сельского поселения, содействия развитию культуры спорта, решения других вопросов жизнедеятельности населения Краснооктябрьского сельского поселения.

1. Общие положения

1.1. Территориальное общественное самоуправление (далее - ТОС) - самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории Краснооктябрьского сельского поселения для самостоятельного и под своего ответственности осуществления собственных инициатив в вопросах местного значения.

1.2. ТОС осуществляется в Краснооктябрьском сельском поселении непосредственно населением путем проведения собраний (конференций) граждан, проживающих на территории Краснооктябрьского сельского поселения, а также посредством создания органов ТОС.

1.3. Любой гражданин, достигший 16-летнего возраста, имеет право участвовать в создании ТОС и быть его членом на той территории, где он проживает; принимать участие в собраниях (конференциях) граждан, проводимых ТОС, избираться и быть избранным в органы ТОС.

1.4. ТОС может осуществляться на определенной части территории Краснооктябрьского сельского поселения: подъезда многоквартирного жилого дома; многоквартирного жилого дома; группы жилых домов; жилого микрорайона; сельского населенного пункта; иных территорий проживания граждан.

1.5. Органы местного самоуправления Краснооктябрьского сельского поселения не могут препятствовать осуществлению населения ТОС.

1.6. ТОС считается учрежденным с момента регистрации устава ТОС. Порядок регистрации уставов ТОС утверждается решением Собрания депутатов Краснооктябрьского сельского поселения.

1.7. ТОС в соответствии с его уставом может являться юридическим лицом и подлежит по суду государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации, самостоятельно приобретает и осуществляет на законных основаниях имущественные права, несет обязанности, является истцом и ответчиком в суде, трефовым и арбитражном суде, имеет самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в банковских учреждениях, печать, штампы, бланки и другие реквизиты юридического лица.

2. Правовая основа ТОС

2.1. Правовую основу осуществления ТОС в Краснооктябрьском сельском поселении составляют: Конституция Российской Федерации, Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закон Чувашской Республики «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», Устав Краснооктябрьского сельского поселения, настоящее Положение, уставы соответствующего ТОС и договоры, заключаемые между ТОС и администрацией

РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке организации и осуществления территориального общественного самоуправления в Краснооктябрьском сельском поселении.
2. Опубликовать настоящее решение в издании «Вестник Шумерлинского района».

Глава Краснооктябрьского сельского поселения

Т.В. Лазарева

Краснооктябрьского сельского поселения.

2.2. Защита законных прав и интересов органов ТОС обеспечивается судом в соответствии с действующим законодательством.

- 2.3. ТОС осуществляется на принципах:
- добровольности и свободного волеизъявления граждан;
 - выборности и подконтрольности населению органов ТОС;
 - законности;
 - транспарентности.

2.4. ТОС вправе обеспечить развитие и активный рост при невозможности самостоятельного решения населением вопросов социально-экономического развития соответствующей территории и территориального общественного самоуправления, укрепления гарантий реализации прав и свобод граждан.

3. Порядок образования ТОС

3.1. Создание ТОС осуществляется по инициативе граждан, проживающих на соответствующей территории.

3.2. Инициативная группа граждан численностью не менее 3 человек, проживающих на территории, где предполагается осуществлять ТОС, письменно обращается к Собранию депутатов Краснооктябрьского сельского поселения с предложением утвердить границы территории ТОС при обязательном соблюдении следующих условий:

границы территории ТОС не могут выходить за пределы территории Краснооктябрьского сельского поселения; на определенной территории не может быть более одного ТОС; территория территории, на которой осуществляется ТОС (если его состав входит более одного жилого дома);

участием граждан, социально-экономических, культурных, коммунальных и иных признаков, обуславливающих общность интересов территории ТОС.

3.3. Собрание депутатов Краснооктябрьского сельского поселения проверяет соответствие предложения инициативной группы требованиям п. 3.2. настоящего Положения и в случае соответствия предложения установленным требованиям, на очередном своем заседании утверждает границы территории ТОС.

В случае несоответствия предложения инициативной группы требованиям п. 3.2. настоящего Положения, Собрание депутатов Краснооктябрьского сельского поселения направляет инициативной группе письменный отказ с обоснованием причины.

3.4. В срок не более двух месяцев после утверждения границ ТОС инициативная группа граждан организует проведение собрания (конференции) граждан, проживающих на данной территории, которое является высшим руководящим органом ТОС и создается не реже одного раза в год.

3.5. Участники собрания (конференции) избирают председателя соответствующего секретаря собрания и утверждают повестку дня.

3.6. Собрание граждан правомочно, если в нем принимают участие не менее половины жителей соответствующей территории Краснооктябрьского сельского поселения, достигших 16-летнего возраста.

Конференция граждан правомочна, если в ней принимают участие не менее 2/3 избранных на собраниях граждан, делегатов, представляющих не менее половины жителей соответствующей территории Краснооктябрьского сельского поселения, достигших 16-летнего возраста.

4. Порядок осуществления ТОС

- 4.1. Собрание (конференция) граждан, проводимое по вопросам, связанным с осуществлением ТОС, принимает решения, отнесенные к компетенции устава ТОС.
- 4.2. К исключительной компетенции собрания (конференции) граждан,