

«определения их режима»;
9) в статье 69:
в пункте 3 после слов «г.Шумерле» дополнить словами «, либо в Отделении по г.Шумерле и Шумерлинскому району Управления Федерального казначейства по Чувашской Республике»;

в пункте 4 слова « в едином учетном регистре отдела Министерства финансов Чувашской Республики по Шумерлинскому району и г.Шумерле для каждого главного распорядителя, распорядителя и получателя средств бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения» заменить словами «в соответствии с действующим законодательством»;

10) статью 85 дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. По проекту годового отчета об исполнении бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения Собранием депутатов Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района проводятся публичные слушания в порядке, установленном настоящим Положением.»;

11) часть третью дополнить разделом X следующего содержания:

«Раздел X.

Публичные слушания

Глава 17. Проведение публичных слушаний по проектам бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района и годового отчета об исполнении бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района

Статья 92.1. Сроки опубликования проектов бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района и годового отчета об исполнении бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района

Проекты бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района и годового отчета об исполнении бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района публикуются Собранием депутатов Русско-Алгашинского сельского поселения не позднее чем за 7 дней до даты проведения публичных слушаний по проекту бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района, годового отчета об исполнении бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района (далее - публичные слушания), при этом:

проект бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района должен быть опубликован не позднее 10 ноября текущего финансового года;

проект годового отчета об исполнении бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района – не

позднее 10 июля, следующего за отчетным финансовым годом.

Статья 92.2. Информация о проведении публичных слушаний
1. Дата проведения публичных слушаний определяется Собранием депутатов Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района по предложению профильных комиссий, осуществляющих подготовку публичных слушаний.

Информация о времени и месте проведения слушаний передается средствами массовой информации и доводится до сведения граждан, проживающих на территории Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района, не позднее чем за 7 дней до даты проведения публичных слушаний.

2. Состав лиц, приглашаемых на публичные слушания, определяется комиссиями Собрания депутатов Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района.

3. Лицам, включенным в список приглашенных на публичные слушания, не менее чем за 7 дней до даты проведения слушаний рассылаются официальные уведомления.

Статья 92.3. Открытость публичных слушаний

Публичные слушания в Собрании депутатов Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района открыты для представителей средств массовой информации, общественных объединений и общественности.

Статья 92.4. Предложения по проектам бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района и годового отчета об исполнении бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района

1. После официального опубликования проекта бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района, годового отчета об исполнении бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района граждане не позднее чем за 7 дней до даты проведения публичных слушаний могут направлять в адрес Собрания депутатов Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района имеющиеся у них предложения по проекту бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района, по проекту годового отчета об исполнении бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района.

2. Профильная комиссия, осуществляющая подготовку публичных слушаний, анализирует, обобщает представленные в Собрание депутатов Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района предложения граждан и дает об этом информацию на публичных слушаниях.»

2. Настоящее Решение вступает в силу по истечении десяти дней после дня его опубликования в издании «Вестник Шумерлинского района».

Глава Русско-Алгашинского
сельского поселения

Л.В.Мачкакина

РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов Русско-Алгашинского сельского поселения

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ОБРАЩЕНИЙ ГРАЖДАН В ОРГАНАХ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ РУССКО-АЛГАШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 19.10.2006г. № 13/5

В соответствии со ст. 12 Федерального закона от 02.05.2006г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»

Собрание депутатов Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района решило:

1. Внести в Порядок рассмотрения обращений граждан в органах местного самоуправления Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района Чувашской Республики, утвержденный решением Собрания депутатов Русско-Алгашинского сельского поселения от 08.08.2006г. № 11/6,

следующие изменения:

в статье 6.1. слова «в срок до одного месяца» заменить словами «в течение 30 дней»;

в абзаце 9 статьи 7.2 слова «до 1 месяца» и «свыше 1 месяца» заменить соответственно словами «до 30 дней» и «свыше 30 дней».

2. Настоящее решение опубликовать в издании «Вестник Шумерлинского района».

3. Установить, что настоящее решение вступает в силу со 2 ноября 2006 года.

Глава Русско-Алгашинского сельского поселения
Л.В.Мачкакина

г. Шумерля, ул. Октябрьская - 24
e-mail: shumer@car.ru
номер сверстан в управлении делами
информационно-правового
обеспечения и кадровой работы
администрации Шумерлинского района
Ответственный за выпуск: Л.Казенова

ВЫХОДИТ НА
РУССКОМ И
ЧУВАШСКОМ
ЯЗЫКАХ

ВЕСТИНИК

Шумерлинского
района ЧР

тпр.500 экз.



ВЕСТИНИК

Шумерлинского района

№ 28(6)

РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов Русско-Алгашинского сельского поселения

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ РЕГИСТРАЦИИ УСТАВОВ ОРГАНОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В РУССКО-АЛГАШИНСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

от 19.10.2006г. № 13/1

Руководствуясь ст. 27 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп.), ст. 22 Закона Чувашской Республики от 18 октября 2004 года № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике» (с изм. и доп.) и ст. 17 Устава Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района

Собрание депутатов Русско-Алгашинского сельского поселения

Шумерлинского района Чувашской Республики решило:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке регистрации уставов органов территориального общественного самоуправления в Русско-Алгашинском сельском поселении.

2. Опубликовать настоящее решение в издании «Вестник Шумерлинского района».

Глава Русско-Алгашинского
сельского поселения

Л.В.Мачкакина

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ РЕГИСТРАЦИИ УСТАВОВ ОРГАНОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В РУССКО-АЛГАШИНСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

Настоящее Положение о порядке регистрации уставов органов территориального общественного самоуправления в Русско-Алгашинском сельском поселении (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 18.10.2004г. № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», Уставом Русско-Алгашинского сельского поселения и определяет порядок регистрации уставов территориального общественного самоуправления администрации Русско-Алгашинского сельского поселения в целях осуществления гражданами по месту их жительства на части территории Русско-Алгашинского сельского поселения собственных инициатив по вопросам местного значения

Статья 1.
Устав органа территориального общественного самоуправления регистрирует глава Русско-Алгашинского сельского поселения.

Регистрация устава территориального общественного самоуправления производится бесплатно.

Статья 2.
В уставе территориального общественного самоуправления устанавливаются:

- территория, на которой оно осуществляется;
- цели, задачи, формы и основные направления деятельности территориального общественного самоуправления;
- порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов территориального общественного самоуправления;
- порядок принятия решений;
- порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами;
- порядок прекращения осуществления территориального общественного самоуправления.

Дополнительные требования к Уставу территориального общественного самоуправления администрацией Русско-Алгашинского сельского поселения устанавливаться не могут.

Статья 3.
Для регистрации органы территориального общественного самоуправления представляют в администрацию Русско-Алгашинского сельского поселения следующие документы:

- два идентичных экземпляра Устава органа территориального общественного самоуправления, утвержденного собранием (сходом), конференцией граждан (Устав должен быть сброшюрован, страницы пронумерованы, прошиты нитью и скреплены печатью);
- заявление на имя главы администрации Русско-Алгашинского сельского поселения, подписанное всеми членами избранного органа территориального общественного самоуправления, с указанием места жительства каждого;
- выписку из протокола собрания (схода), конференции граждан, содержащую сведения о создании органа территориального общественного самоуправления;
- протоколы собраний жителей об избрании делегатов на конференцию (в случае проведения конференции);
- описание границ территориального общественного самоуправления (с указанием микрорайонов, кварталов, улиц, домов), утвержденные главой администрации Русско-Алгашинского сельского поселения.

Статья 4.
1. Документы подаются на регистрацию в течение месяца со дня проведения собрания (схода), конференции граждан.

2. Документами, удостоверяющими регистрацию устава органа территориального общественного самоуправления, являются постановление главы Русско-Алгашинского сельского поселения и Свидетельство о регистрации устава (Приложение).

Статья 5.
1. Глава Русско-Алгашинского сельского поселения в месячный срок рассматривает заявление органа территориального общественного самоуправления, издает постановление о

регистрации устава и выдает Свидетельство установленного образца, которое регистрируется в Книге учета Свидетельств о регистрации уставов органов территориального общественного самоуправления.

2. В случае отказа в регистрации, глава Русско-Алгашинского сельского поселения направляет органу территориального общественного самоуправления уведомление об отказе в регистрации. В уведомлении указываются причины, повлекшие отказ в регистрации.

3. Отказ в регистрации может быть обжалован в судебном порядке.

Статья 6.

1. Отказ в регистрации устава органа территориального общественного самоуправления может быть осуществлен по следующим основаниям:

- если нормы устава органа территориального общественного самоуправления противоречат нормам действующего законодательства Российской Федерации, Чувашской Республики, правовым актам органов местного самоуправления Русско-

Алгашинского сельского поселения, регламентирующим деятельность органов территориального общественного самоуправления;

- если представлен не полный перечень документов, определенных настоящим Положением;

- если регистрирующим органом будет установлено, что в представленных документах допущены неточности или документы оформлены ненадлежащим образом.

2. Отказ в регистрации органа территориального общественного самоуправления не является препятствием для повторной подачи документов, при условии устранения оснований, повлекших отказ.

Статья 7. Изменения и дополнения в устав органа территориального общественного самоуправления подлежат регистрации в порядке, установленном для регистрации устава органа территориального общественного самоуправления.

Статья 8. Зарегистрированный устав органа территориального общественного самоуправления вступает в силу со дня его регистрации.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о регистрации устава органа территориального общественного самоуправления

« ____ » _____ 200 ____ г. № _____

В соответствии со ст. 27 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» настоящее Свидетельство выдано

_____ (полное наименование органа территориального общественного самоуправления)

Администрация Русско-Алгашинского сельского поселения
Шумерлинского района Чувашской Республики
(Наименование регистрирующего органа)

Глава Русско-Алгашинского сельского поселения _____ / _____ /
(подпись) (ФИО)

М.П.

РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов Русско-Алгашинского сельского поселения

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В РУССКО-АЛГАШИНСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

от 19.10.2006г. № 13/2

Руководствуясь ст. 27 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп.), ст. 22 Закона Чувашской Республики от 18 октября 2004 года № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике» (с изм. и доп.) и ст. 17 Устава Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района

Собрание депутатов Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района
РЕШИЛО:

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В РУССКО-АЛГАШИНСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

Настоящее Положение о порядке организации и осуществления территориального общественного самоуправления в Русско-Алгашинском сельском поселении (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 18.10.2004г. № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», Уставом Русско-Алгашинского сельского поселения и не препятствует созданию (функционированию) органов территориального общественного самоуправления в Русско-Алгашинском сельском поселении.

Территориальное общественное самоуправление образуется гражданами в целях широкого участия населения в возбуждении и реализации своих конституционных прав при социально-экономическом развитии территории, где они проживают, участия в решении вопросов благоустройства, озеленения, экологии, проведения культурной и воспитательной работы среди жителей Русско-Алгашинского сельского поселения,

содействия развитию культуры и спорта, решению других вопросов в сфере деятельности населения Русско-Алгашинского сельского поселения.

1. Общие положения

1.1. Территориальное общественное самоуправление (далее - ТОС) - самоорганизация граждан по месту жительства на части территории Русско-Алгашинского сельского поселения для самостоятельного и под своей ответственностью осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. ТОС осуществляется в Русско-Алгашинском сельском поселении непосредственно населением путем проведения собраний (конференций) граждан, проживающих на территории Русско-Алгашинского сельского поселения, а также посредством создания органов ТОС.

1.3. Любой гражданин, достигший 16-летнего возраста имеет право участвовать в создании ТОС и быть его членом на той территории, где он проживает, принимать участие в собраниях (конференциях) граждан, проводимых ТОС, избирать и быть

2.2. Принятие мер для привлечения к административной ответственности физических, должностных и юридических лиц в установленном порядке за нарушение земельного законодательства.

2.3. Специалист осуществляет муниципальный земельный контроль за:

а) соблюдением земельного законодательства, требований по использованию земель;

б) соблюдением порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке документов, удостоверяющих право на землю;

в) соблюдением порядка переустройства права пользования землей;

г) предоставлением достоверных сведений о состоянии земель;

д) своевременным выполнением обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению или по их рекультивации после завершения разработки месторождений полезных ископаемых, строительных, лесозаготовительных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей;

е) использованием земельных участков по целевому назначению;

ж) своевременным и качественным выполнением обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от водной эрозии, заболачивания, подтопления, переуплотнения, захламления, загрязнения и по предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель и вызывающих деградацию;

з) выполнением требований по предотвращению уничтожения, самовольного снятия и перемещением плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления;

и) исполнением Предписаний по вопросам соблюдения земельного законодательства и устранения нарушений в области

земельных отношений;

к) порядком и своевременностью оплаты арендных платежей за землю;

л) выполнением иных требований земельного законодательства по вопросам использования земель.

3. Права и обязанности специалиста

3.1. Специалист при выполнении возложенных на него обязанностей имеет право:

а) обследовать земельные участки, находящиеся в собственности, владении, пользовании и аренде;

б) составлять по результатам проверок акты и иные документы с обязательным ознакомлением с ними собственников, владельцев, пользователей, арендаторов земельных участков и представлять в соответствующие органы для составления протоколов об административных правонарушениях;

в) обращаться в органы милиции за содействием в предотвращении или пресечении действий, препятствующих осуществлению специалистом законной деятельности, а также в установлении личности граждан, виновных в нарушении земельного законодательства;

г) получать сведения и материалы о состоянии, использовании и охране земель, в том числе документы, удостоверяющие право на землю, необходимые для осуществления муниципального земельного контроля.

3.2. Функциональные обязанности специалиста устанавливаются должностной инструкцией, утверждаемой главой Русско-Алгашинского сельского поселения.

3.3. Должностное лицо, осуществляющее муниципальный земельный контроль, при проведении мероприятий по контролю обязано соблюдать действующее законодательство, не нарушать конституционные права юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, предьявлять служебное удостоверение. Он несет ответственность за объективность материалов проводимых проверок и своевременность принятия мер к нарушителям земельного законодательства, в том числе по подготовке, комплектованию и передаче материалов для составления протоколов об административных правонарушениях.

3.4. Специалист в своей деятельности обязан руководствоваться настоящим Положением.

РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов Русско-Алгашинского сельского поселения

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ «О РЕГУЛИРОВАНИИ БЮДЖЕТНЫХ ПРАВООТНОШЕНИЙ В РУССКО-АЛГАШИНСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ШУМЕРЛИНСКОГО РАЙОНА»

от 19.10.2006г. № 13/4

В соответствии со ст. 43 Закона Чувашской Республики от 23 июля 2001 года № 36 «О регулировании бюджетных правоотношений в Чувашской Республике», Законом Чувашской Республики от 30.08.2006г. № 41 «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Чувашской Республики»

Собрание депутатов Русско-Алгашинского сельского поселения решило:

1. Внести изменения в Положение «О регулировании бюджетных правоотношений в Русско-Алгашинском сельском поселении Шумерлинского района», утвержденное решением Собрания депутатов Русско-Алгашинского сельского поселения от 05.05.2006г. № 9/2:

1) в абзаце втором статьи 17 слова «и внешних» исключить;

2) абзац второй пункта 2 статьи 18 изложить в следующей редакции:

«Порядок проведения инвестиционных конкурсов в целях выделения инвесторам денежных средств за счет средств бюджета развития на финансирование инвестиционных проектов устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»»;

3) в абзаце втором статьи 27 слова «(в валюте Российской Федерации)» исключить;

4) пункт 4 статьи 28 после слов «от имени Русско-Алгашинского сельского поселения,» дополнить словом «генеральное»;

5) в абзаце пятом статьи 39 после слов «заимствований

Русско-Алгашинского сельского поселения» дополнить словом «разрабатывает»;

6) главу 10 дополнить статьей 41.1 «Полномочия главы Русско-Алгашинского сельского поселения» следующего содержания: «Глава Русско-Алгашинского сельского поселения обладает следующими бюджетными полномочиями:

устанавливает порядок ведения сводного реестра главных распорядителей, распорядителей и получателей средств бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения;

устанавливает порядок открытия и ведения лицевых счетов для учета операций по исполнению расходов бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения;

устанавливает порядок открытия и ведения лицевых счетов для учета операций со средствами, полученными от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности, получателей средств бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения;

осуществляет иные полномочия в соответствии с Бюджетным кодексом и другими актами бюджетного законодательства Российской Федерации и Чувашской Республики».

7) статью 44 дополнить пунктом 5 следующего содержания: «По проекту бюджета Русско-Алгашинского сельского поселения Шумерлинского района проводятся публичные слушания в порядке, установленном настоящим Положением.»;

8) в абзаце 1 части 2 статьи 60 исключить словосочетание

итоположения, принять решения. Протокол подписывается председателем или секретарем собрания.

В протоколе собрания также указывается представитель, уполномоченный собранием представлять устав ТОО на регистрацию.

Протокол ведется в двух экземплярах, подписывается председателем, секретарем собрания (конференции) гражданами передается в администрацию Русско-Алтайского сельского поселения.

5. Взаимоотношения ТОО с органами местного самоуправления Русско-Алтайского сельского поселения

5.1. Взаимоотношения ТОО с органами местного самоуправления Русско-Алтайского сельского поселения строятся на договорной основе.

5.2. Органы местного самоуправления Русско-Алтайского сельского поселения:

- оказывают содействие населению в осуществлении прав ТОО;
- оказывают помощь инициативным группам граждан в проведении общих собраний (конференций), опросов населения и придают им статус;
- оказывают содействие в разработке нормативной документации;
- создают необходимые условия для становления и развития системы ТОО;
- представляют органам ТОО помещения для осуществления их деятельности;
- способствуют выполнению решений общех собраний (конференций) ТОО, принявших в пределах их компетенции.

5.3. На основании двустороннего договора между администрацией Русско-Алтайского сельского поселения и уполномоченным органом ТОО, ТОО может осуществлять хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории и использованием средств местного бюджета.

РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов Русско-Алтайского сельского поселения

ОБУТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ «О МУНИЦИПАЛЬНОМ ЗЕМЕЛЬНОМ КОНТРОЛЕ В РУССКО-АЛТАЙСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ШУМЕРЛИНСКОГО РАЙОНА»

от 19.10.2006г. № 13/3

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации

Собрание депутатов Русско-Алтайского сельского поселения

Шумерлинского района решило:

1. Утвердить прилагаемое Положение «О муниципальном

земельном контроле в Русско-Алтайском сельском поселении Шумерлинского района».

2. Настоящее решение опубликовать в издании «Вестник Шумерлинского района».

Глава Русско-Алтайского
сельского поселения

Л.В. Мачкасова

ПОЛОЖЕНИЕ

«О МУНИЦИПАЛЬНОМ ЗЕМЕЛЬНОМ КОНТРОЛЕ В РУССКО-АЛТАЙСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ШУМЕРЛИНСКОГО РАЙОНА»

Настоящее Положение устанавливает порядок работы по осуществлению муниципального земельного контроля над использованием земель на территории Русско-Алтайского сельского поселения организациями независимо от организационно-правовой формы, их руководителями, должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, а также права, обязанности и ответственность должностного лица, осуществляющего муниципальный земельный контроль.

1. Общие положения

1.1. Муниципальный земельный контроль над соблюдением требований земельного законодательства по вопросам использования земель на территории Русско-Алтайского сельского поселения осуществляется специалистом администрации Русско-Алтайского сельского поселения (далее – специалист).

1.2. Специалист осуществляет свою деятельность во взаимодействии с другими территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами исполнительной власти Чувашской Республики, органами местного самоуправления Русско-Алтайского сельского поселения, организациями и общественными объединениями, а также гражданами.

1.3. Решения главы администрации Русско-Алтайского сельского поселения являются обязательными для исполнения

Средства на осуществление данной деятельности выделяются ТОО в виде целевых субсидий из бюджета Русско-Алтайского сельского поселения.

5.4. Органы местного самоуправления Русско-Алтайского сельского поселения обеспечивают необходимые правовые условия для осуществления деятельности ТОО, возможность ознакомления с необходимыми материалами и документами, а также оказывают организацию и поддержку.

6. Финансовая основа ТОО

6.1. Финансовые средства ТОО образуются из средств, выделяемых гражданами, организациями, средств бюджета Русско-Алтайского сельского поселения в размере и порядке, определяемых Собранием, депутатов Русско-Алтайского сельского поселения. Органы местного самоуправления Русско-Алтайского сельского поселения вправе осуществлять контроль за расходованием материальных и финансовых средств, переданных ТОО на основании заключенных договоров.

6.2. Неиспользованные в текущем году финансовые средства не могут быть изъять территории общественного самоуправления.

6.3. Территориальное общественное самоуправление принадлежит право собственности на денежные средства, имущество и иные объекты собственности, переданные ему физическими и юридическими лицами в форме дара, пожертвования, а также на доходы от собственной деятельности и приобретенных на эти доходы объекты собственности.

6.4. Финансовая деятельность осуществляется в строгом соответствии с действующим законодательством.

7. Ликвидация ТОО

ТОО может быть ликвидировано по решению общего собрания (конференции) граждан территориального общественного самоуправления, а также по решению суда в случае осуществления деятельности в нарушение норм законодательства.

избранных в органы ТОО.

1.4. ТОО может осуществляться на определенной части территории Русско-Алтайского сельского поселения: подвладом многоквартирного жилого дома; многоквартирного жилого дома; группы жилых домов; жилого микрорайона; сельского населенного пункта; иных территориях проживания граждан.

1.5. Органы местного самоуправления Русско-Алтайского сельского поселения не могут утратить статус осуществления населением ТОО.

1.6. ТОО считается учрежденным моментом регистрации устава ТОО. Порядок регистрации уставов ТОО утверждается решением Собрания, депутатов Русско-Алтайского сельского поселения.

1.7. ТОО в соответствии с его уставом может являться юридическим лицом, подлежит государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации, самостоятельно приобретает и на имуществом и имуществом, несет обязанности, является истцом и ответчиком в суде, третейским и арбитражном суде, имеет самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в банках и других учреждениях, печать, штампы, бланки и другие реквизиты юридического лица.

2. Правовая основа ТОО

2.1. Правовую основу осуществления ТОО в Русско-Алтайском сельском поселении составляют: Конституция Российской Федерации, Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закон Чувашской Республики «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», Устав Русско-Алтайского сельского поселения, настоящее Положение, устав соответствующего ТОО и договоры, заключаемые между ТОО и администрацией Русско-Алтайского сельского поселения.

2.2. Защита законных прав и интересов органов ТОО обеспечивается судом в соответствии с действующим законодательством.

2.3. ТОО осуществляется на принципах:

- добровольности и свободного волеизъявления граждан;
- выборности и подконтрольности населению органов ТОО;
- законности;
- ясности.

2.4. ТОО призван обеспечить развитие инициатив и расширение возможностей самостоятельного решения населением вопросов социально-экономического развития соответствующей территории Русско-Алтайского сельского поселения, укрепления гарантий реализации прав и свобод граждан.

3. Порядок образования ТОО

3.1. Создание ТОО осуществляется по инициативе граждан, проживающих на соответствующей территории.

3.2. Инициативная группа граждан численностью не менее 3 человек, проживающих на территории, где предполагается осуществлять ТОО, письменно обращается к Собранию, депутатов Русско-Алтайского сельского поселения с предложением утвердить границы территории ТОО при обязательном соблюдении следующих условий:

границы территории ТОО не могут выходить за пределы территории Русско-Алтайского сельского поселения;

на определенной территории не может быть более одного ТОО;

неразрывность территории, на которой осуществляется ТОО (если в его состав входит более одного жилого дома);

учет исторических, социально-экономических, культурных, коммунальных и иных признаков, обуславливающих особенности целостности территории ТОО.

3.3. Собрание, депутатов Русско-Алтайского сельского поселения проверяет соответствие предложения инициативной группы требованиям п. 3.2. настоящего Положения и в случае соответствия предложения установленным требованиям, на очередном своем заседании утверждает границы территории ТОО.

В случае несоответствия предложения инициативной группы требованиям п. 3.2. настоящего Положения, Собрание, депутатов Русско-Алтайского сельского поселения направляет инициативной группе письменный отказ с обоснованием причин.

3.4. В срок не более двух месяцев после утверждения границ ТОО, инициативная группа граждан организует проведение собрания (конференции) граждан, проживающих на данной территории, которое является высшим руководящим органом ТОО и создается не реже одного раза в год.

3.5. Участники собрания (конференции) избирают председательствующего и секретаря собрания и утверждают повестку дня.

3.6. Собрание граждан правомочно, если в нем принимает участие не менее половины жителей соответствующей территории Русско-Алтайского сельского поселения, достигших 16-летнего возраста.

Конференция граждан правомочна, если в ней принимает участие не менее 2/3 избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее половины

жителей соответствующей территории Русско-Алтайского сельского поселения, достигших 16-летнего возраста.

4. Порядок осуществления ТОО

4.1. Собрание (конференция) граждан, проводимое по вопросам, связанным с осуществлением ТОО, принимает решения, относящиеся к компетенции уставом ТОО.

4.2. К исключительной компетенции собрания (конференции) граждан, осуществляющих ТОО, относятся:

- установление структуры органов ТОО;
- принятие устава ТОО, внесение в него изменений и дополнений;
- избрание органов ТОО;
- определение основных направлений деятельности ТОО;

- утверждение сметы доходов и расходов ТОО и отчетов об исполнении;

- рассмотрение и утверждение отчетов деятельности органов ТОО.

В соответствии с законодательством могут рассматриваться другие вопросы местной власти.

4.3. Собрание (конференция) граждан не вправе принимать решения по вопросам, относящимся к исключительной компетенции органов местного самоуправления Русско-Алтайского сельского поселения.

4.4. Решения собрания (конференции) граждан по месту жительства, принятые в пределах их компетенции, имеют одинаковую юридическую силу и принимаются к исполнению всеми жителями соответствующих территорий Русско-Алтайского сельского поселения, предприятий, учреждений и организациями, расположенными на соответствующей территории Русско-Алтайского сельского поселения.

4.5. Органы ТОО:

- представляют интересы населения, проживающего на соответствующей территории;

- обеспечивают исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан;

- могут осуществлять хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории Русско-Алтайского сельского поселения, как счет средств указанных граждан, так на основании договоров между органами ТОО и органами местного самоуправления Русско-Алтайского сельского поселения с использованием средств местного бюджета;

- вправе вносить в органы местного самоуправления Русско-Алтайского сельского поселения проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению органами местного самоуправления Русско-Алтайского сельского поселения и должностными лицами местного самоуправления Русско-Алтайского сельского поселения, компетенции которых относятся к принятию указанных актов.

Требования к проекту муниципального правового акта, порядок рассмотрения органами местного самоуправления Русско-Алтайского сельского поселения уставного проекта определяется Положением о порядке реализации и правового статуса инициативы граждан на территории Русско-Алтайского сельского поселения Шумерлинского района, утвержденном решением Собрания, депутатов Русско-Алтайского сельского поселения.

4.6. Собрание (конференция) принимает решение об организации и осуществлении на данной территории ТОО, дает ему наименование, определяет основные направления деятельности, утверждает устав ТОО, устанавливает структуру и избирает органы ТОО.

4.7. Порядок принятия решений собранием (конференцией) граждан определяется уставом ТОО.

Решения собрания (конференции) граждан в течение 10 дней доводятся до сведения органов местного самоуправления Русско-Алтайского сельского поселения.

Если собранием (конференцией) принято решение об организации ТОО, инициативная группа в пятидневный срок с момента взыскания в администрацию Русско-Алтайского сельского поселения.

4.8. Администрация Русско-Алтайского сельского поселения вправе направлять для участия в собрании (конференции) граждан своего представителя в правом советательного голоса.

4.9. О дне проведения собрания (конференции) население должно быть уведомлено за 3 дня до их начала.

4.10. Процедура проведения собрания (конференции) отражается в протоколе, который должен содержать дату и место проведения собрания (конференции), общее число граждан, проживающих на соответствующей части территории Русско-Алтайского сельского поселения и имеющих право участвовать в собрании (конференции), количество зарегистрированных участников собрания, повестку дня,