

Заключение

об экспертизе Решения Собрания депутатов Шумерлинского района от 15.11.2016 № 15/2 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Шумерлинского района от 29.12.2008 № 38/2», затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности

Отдел экономики, земельных и имущественных отношений администрации Шумерлинского района в соответствии с Порядком проведения экспертизы нормативных правовых актов администрации Шумерлинского района Чувашской Республики, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации Шумерлинского района от 25.12.2015 г. № 709, а также планом проведения экспертизы нормативных правовых актов администрации Шумерлинского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным распоряжением администрации Шумерлинского района от 28.12.2017 г. № 206-р «Об утверждении Плана проведения экспертизы нормативных правовых актов Шумерлинского района Чувашской Республики, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, на 2018 год», провел экспертизу Решения Собрания депутатов Шумерлинского района от 15.11.2016 № 15/2 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Шумерлинского района от 29.12.2008 № 38/2» (далее – Решение).

1. Общее описание рассматриваемого регулирования

Нормативным правовым актом принято решение:

- об утверждении перечня муниципального имущества Шумерлинского района для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

- о внесении изменений в Порядок передачи в аренду объектов недвижимости, включенных в Перечень муниципального имущества Шумерлинского района, для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

- пункты 3 и 4 изложены в новой редакции:

«3. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4. Заключение договоров аренды муниципального имущества, включенного в Перечень, осуществляется Администрацией Шумерлинского района (далее – Администрация) на срок не менее пяти лет. Срок договора

может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования. Заключение договоров аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства, размещаемыми в бизнес-инкубаторах, осуществляется на срок не более трех лет.».

- пункт 7 изложен в следующей редакции:

«7. Арендная плата (в том числе льготные ставки арендной платы) за пользование муниципальным имуществом, включенным в Перечень, устанавливается в соответствии с Порядком определения размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности Шумерлинского района Чувашской Республики, утверждаемым Решением Собрания депутатов Шумерлинского района.».

2. Основания для проведения экспертизы нормативного правового акта Шумерлинского района

В план проведения экспертизы нормативных правовых актов Шумерлинского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, на 2018 год Решение включено в соответствии с предложением рабочей группы по развитию предпринимательства в Шумерлинском районе.

3. Публичные консультации

В ходе экспертизы Решения с 14.08.2018 г. – 03.09.2018 г. проведены публичные консультации с представителями предпринимательского сообщества (далее – публичные консультации) с целью сбора сведений о положениях Решения Собрания депутатов Шумерлинского района необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Уведомление о проведении публичных консультаций с перечнем вопросов размещено 13 августа 2018 г. на официальном сайте администрации Шумерлинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.shumer.cap.ru/Declarations.aspx?id=3915751>.

Также уведомление о проведении публичных консультаций с перечнем вопросов направлено письмами администрации Шумерлинского района от 31.08.2018 г. № 3281 и № 3280 организациям, представляющим интересы предпринимательского сообщества: ООО «Прогресс», ООО ДПМК «Шумерлинская», ООО «Универсалремстрой», ООО «Энергетик», ООО «Проф-Эко», ООО «Катюша», ООО «Новые Агротехнологии Поволжья»; Аликовское РайПО ЧувашпотребСоюза, администрациям сельских поселений Шумерлинского района (11 поселений)..

4. Результаты проведенного отделом экономики, земельных и имущественных отношений администрации Шумерлинского района исследования нормативного правового акта Шумерлинского района

По результатам проведения публичных консультаций Решения получено 7 устных ответа (администрации Краснооктябрьского, Торханского, Шумерлинского, Ходарского сельских поселений, ООО ДПМК «Шумерлинская», ООО «Прогресс», ООО «Катюша») об отсутствии замечаний и предложений по указанному нормативному правовому акту.

Иные организации, представляющие интересы предпринимательского сообщества, не представили предложения и замечания к Решению, а также не проинформировали администрацию Шумерлинского района об их отсутствии.

Таким образом сделан вывод, что действующее правовое регулирование не приводит к возникновению избыточных обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, к необоснованному росту затрат, не влечет возникновения рисков ведения предпринимательской деятельности.

5. Подготовка и согласование проекта заключения по результатам исследования нормативного правового акта Шумерлинского района

Проект заключения по результатам исследования Решения направлен в сектор правового обеспечения администрации Шумерлинского района (согласован без замечаний).

6. Выводы по итогам проведения экспертизы нормативного правового акта Шумерлинского района

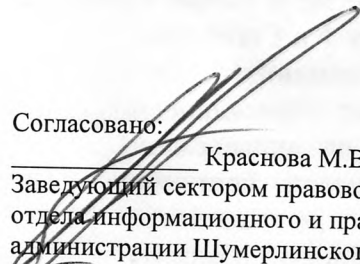
По итогам экспертизы Решения Собрании депутатов Шумерлинского района от 15.11.2016 № 15/2 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Шумерлинского района от 29.12.2008 № 38/2» отделом экономики, земельных и имущественных отношений администрации Шумерлинского района не выявлено положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

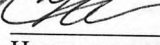
Первый заместитель главы
администрации Шумерлинского района



А.А. Мостайкин

Согласовано:


Краснова М.В.,
Заведующий сектором правового обеспечения
отдела информационного и правового обеспечения
администрации Шумерлинского района.


Соланова Н.И.,
Начальник, отдела экономики, земельных и имущественных
Отношений администрации Шумерлинского района

06.09.2018г.
дата